|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | **У Т В Е Р Ж Д А Ю****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  |  |  |  | (наименование ИП) |
|  |  |  |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  |  |  |  | (подпись, расшифровка подписи) |
|  |  |  |  | **"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.** |
|  |  |  |  |  **М.П.** |
|  |
| **ПЛАН – ГРАФИК** |
| **мероприятий по подготовке объектов** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| (наименование ИП) |
| **к отопительному периоду 2025-2026 года** |
|  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Организационно технические мероприятия** | **Ответственный за выполнение** | **Срок выполнения** | **Примечание** |
|  |  |  |  |  |
| **1.** | **Обеспечение выполнения плана подготовки к отопительному периоду и предоставление подтверждающих документов (общее)** |  |  |  |
| 1.1. | Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43-45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от «12» августа 2022 г. №811, пунктом 2.3.23 Правил №115 |  |  |  |
| 1.2. | Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил №115 |  |  |  |
| 1.3. | Наличие утвержденных гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанных в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил №115, а также эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения. |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **2.** | **Обеспечение выполнения плана подготовки к отопительному периоду и предоставление подтверждающих документов (пообъектное)** |  |  |  |
|  | **Объект №1** |
|  | (наименование объекта) |
| **№ п/п** | **Организационно технические мероприятия** | **Ответственный за выполнение** | **Срок выполнения** | **Примечание** |
| 4.1. | Поверка средств измерения с истекшим либо истекающим межповерочным интервалом с последующей сдачей в коммерческую эксплуатацию с составлением Актов ввода в эксплуатацию с представителями РСО |  |  |  |
| 4.2. | Ревизия запорной арматуры от низшей (сливная запорная арматура) до высшей (воздухоотводящая запорная арматура) с составлением Актов ревизии |  |  |  |
| 4.3. | Проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил №115 с составлением Акта промывки с представителем РСО |  |  |  |
| 4.4. | Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил №115 с составлением Акта гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов |  |  |  |
| 4.5. | Комплексные обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил №115. |  |  |  |
| 4.6. | Проверка работоспособности автоматических регуляторов темпера-туры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверка настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил №115 с составлением соответствующих Актов |  |  |  |
| 4.7. | Проведение режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил №115 с составлением Технического отчета |  |  |  |
| 4.8. | Проверка работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил №115 с последующим составлением Акта проверки |  |  |  |
| **№ п/п** | **Организационно технические мероприятия** | **Ответственный за выполнение** | **Срок выполнения** | **Примечание** |
| 4.9. | Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения с последующим составлением Акта осмотра |  |  |  |
| 4.10. | Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения с последующим составлением Акта  |  |  |  |
| 4.11. | Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил №115 с составлением соответствующих Актов |  |  | *Если установка регуляторов предусмотрена проектной документацией* |
| 4.12. | Составление Паспорта теплового пункта в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил №115, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным на объекте |  |  |  |
| 4.13. | Выполнение работ по подготовке объекта (-ов) к отопительному сезону |  |  | *Перечислить мероприятия* |
| 4.14. | Заполнение оценочного листа |  |  | *Приложение №4 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. №2234* |
| 4.15. | Передача полного пакета документов в ООО "ЛКС" для получения паспорта готовности |  |  |  |
| 4.15. | Получение паспорта готовности к отопительному сезону 2025-2026 г.г. |  |  |  |

**План-график разработал:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| должность |  | подпись |  | расшифровка подписи |