

**Общество с ограниченной ответственностью**

**«ЛАНГЕПАССКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ»**

Утвержден и введен приказом от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2025 год №\_\_\_\_

**РЕГЛАМЕНТ**

 подключения (технологического присоединения)

к централизованным системам теплоснабжения и горячего водоснабжения построенных, реконструируемых, построенных, но не подключенных объектов

капитального строительства

г. Лангепас

Содержание документа:

1. Предмет регулирования Регламента. Используемые термины, определения и сокращения.

2. Основные положения.

3. Порядок получения технических условий подключения

4. Состав, последовательность действии и сроки при осуществлении подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения и горячего водоснабжения.

5. Сведения о размере платы за услуги по подключению (технологическому присоединению) к системам тепловодоснабжения ООО «ЛКС».

6. Информация о местонахождении и графике работы, справочных телефонах, адресе официального сайта ООО «ЛКС» в сети «Интернет».

1. **Предмет регулирования Регламента.**

**Используемые термины, определения и сокращения**

* 1. Подключение объектов капитального строительства к **системе теплоснабжения** осуществляется в порядке, установленном:
	+ «Градостроительным кодексом РФ» от 29.12.2004 №190-ФЗ;
	+ Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
	+ «Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения» утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 №2115(далее по тексту – Правила),
	1. Подключение объектов капитального строительства к **системе горячего водоснабжения** осуществляется в порядке, установленном:
* «Градостроительным кодексом РФ» от 29.12.2004 №190-ФЗ;
* «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения» утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 №2130;
* - Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
* - Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 N 643 (ред. от 30.11.2021) "Об утверждении типовых договоров в области горячего водоснабжения".

Для целей настоящего Регламента используются следующие термины:

**Система теплоснабжения** - тепловые сети, находящиеся на балансе ООО «ЛКС» и (или) оборудование по производству тепловой энергии на источниках тепловой энергии.

**Объект** - здание, строение, сооружение или иной объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление тепловой энергии, а также тепловые сети или источник тепловой энергии.

**Заявитель** - лицо, имеющее намерение подключить объект к системе теплоснабжения и горячего водоснабжения, эксплуатируемые ООО «ЛКС».

**Договор о подключении** - договор, по которому Исполнитель (ООО «ЛКС») обязуется осуществить подключение к системе теплоснабжения, а Заявитель обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению и оплатить Исполнителю услуги по подключению. Условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения являются приложением к Договору о подключении.

**Подключение (технологическое присоединение)** - совокупность организационных и технических действий, дающих возможность подключаемому объекту потреблять тепловую энергию из системы теплоснабжения, обеспечивать передачу тепловой энергии по смежным тепловым сетям или выдавать тепловую энергию, производимую на источнике тепловой энергии, в систему теплоснабжения.

**Тепловая сеть** - совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до тепло потребляющих установок.

**Энергопринимающее устройство** - совокупность устройств (включая тепловые сети, индивидуальные тепловые пункты, узлы учета тепловой энергии, внутренние системы тепло потребления), предназначенных для получения тепловой энергии Заявителем.

**Техническая возможность подключения** - одновременное наличие пропускной способности тепловых сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема тепловой энергии, теплоносителя, и резерва тепловой мощности источников тепловой энергии.

**Точка подключения** - место физического соединения тепловых сетей исполнителя и тепловых сетей заявителя.

**Индивидуальная плата** - размер платы за подключение объекта заявителя к системе теплоснабжения, определенный в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (утв. приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-Э) и устанавливаемый Органом тарифного регулирования в индивидуальном порядке, при отсутствии технической возможности подключения.

**Стандартизированная плата** - размер платы за подключение к системе теплоснабжения в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, устанавливаемой Органом тарифного регулирования в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (утв. приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-Э) на расчетный период регулирования в отношении подключения объекта к системе теплоснабжения ООО «ЛКС» .

**Орган тарифного регулирования** - органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

**Смежная организация** - организация, владеющая на праве собственности или на ином законном основании технологически связанными тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения.

**Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых тепловых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя** - документ, подтверждающий готовность внутриплощадочных и внутридомовых тепловых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

Форма Акта о готовности является типовой и утверждена Правилами подключения.

**Акт о подключении** - документ, завершающий осуществление подключения к системе теплоснабжения ООО «ЛКС», содержащий информацию о разграничении балансовой принадлежности тепловых сетей и разграничении эксплуатационной ответственности сторон, а также показания приборов учета.

Форма Акта о подключении является типовой и утверждена Правилами подключения.

1. Основные положения

2.1. Настоящий Регламент разработан с целью реализации требований Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования (утв. Постановлением Правительства от 05.07.2013 № 570) (далее - Регламент).

2.2. Действие настоящего Регламента распространяется на объекты, подключаемые к системе теплоснабжения и к системе горячего водоснабжения (далее ГВС) ООО «ЛКС» на основании Договора о подключении.

2.3. Настоящий Регламент является документом, который содержит в себе следующую информацию:

- срок, состав и последовательность действий при осуществлении подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения и ГВС;

- информацию о месте нахождения и графике работы, справочных телефонах, адресе официального сайта регулируемой организации в сети «Интернет»;

2.4. Основанием для заключения договора о подключении является подача заявителем заявки на подключение к системе теплоснабжения в следующих случаях:

* необходимость подключения к системам теплоснабжения вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, но не подключенного к системам теплоснабжения, в том числе при уступке права на использование тепловой мощности;
* увеличение тепловой нагрузки (для теплопотребляющих установок) ранее подключенного объекта, в том числе при уступке права на использование тепловой мощности;
* реконструкция или модернизация подключаемого объекта, ранее подключенного объекта, в том числе теплового пункта или теплопотребляющей энергоустановки, при которых не осуществляется увеличение тепловой нагрузки или тепловой мощности подключаемого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) тепловых сетей, тепловых пунктов (теплопотребляющей энергоустановки) или источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, в том числе при повышении надежности теплоснабжения и изменении режимов потребления тепловой энергии;
* необходимость подключения к иной системе теплоснабжения ранее подключенных потребителей от источника тепловой энергии, тепловых сетей, планируемых или подлежащих к выводу из эксплуатации согласно схеме теплоснабжения или в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.5. Подключение к системам теплоснабжения осуществляется в следующем порядке:

* направление исполнителю заявки на заключение договора о подключении;
* заключение договора о подключении;
* выполнение сторонами договора о подключении мероприятий по подключению, предусмотренных условиями договора о подключении;
* составление акта о готовности (Приложение 3);
* получение заявителем временного разрешения органа федерального государственного энергетического надзора для проведения испытаний и пусконаладочных работ в отношении подключаемых объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок;
* подача тепловой энергии и теплоносителя на объект заявителя на время проведения пусконаладочных работ и комплексного опробования;
* составление акта о подключении (Приложение 4).
1. **Порядок получения технических условий подключения**

3.1. Направление органом местного самоуправления г. Лангепаса или правообладателем земельного участка (далее – Заявитель) письменного запроса об определении технической возможности и предоставлении технических условий подключения (далее – ТУ) к сетям тепловодоснабжения на имя директора Общества с приложением всех необходимых документов (Приложение №1.1, №1.2).
3.2. Определение технической возможности и предоставление ТУ подключения объекта капитального строительства к сетям теплоснабжения или горячего водоснабжения, либо мотивированного отказа в течение 7 рабочих дней со следующего дня после даты регистрации запроса в (при условии подтверждения наличия резервов пропускной способности сетей теплоснабжения и (или) резерва мощности теплоисточника смежной организацией в установленные законодательством сроки).

3.2.1 Определение технической возможности и предоставление ТУ подключения объекта капитального строительства к централизованной системе горячего (за исключением, когда расчет стоимости ведется по индивидуальному проекту), либо мотивированного отказа в течение 7 рабочих дней со следующего дня после даты регистрации запроса (при условии подтверждения наличия резервов пропускной способности сетей теплоснабжения и (или) резерва мощности теплоисточника смежной организацией в установленные законодательством сроки).
3.2.2 Получение Заявителем (представителем Заявителя по доверенности) оригинала ТУ, либо мотивированного отказа.

3.4. Срок действия ТУ – 3 года (при комплексном развитии территории - 5 лет) с даты их выдачи, при этом в случае, если в течение 1 года (при комплексном развитии территории - в течение 3 лет) со дня предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий подключения он не подаст заявку на заключение договора о подключении, срок действия технических условий прекращается.
3.5. Выдача ТУ подключения объекта капитального строительства осуществляется без взимания платы.

3.6.  Заявитель вправе обратиться в СГМУП «ГТС» с заявкой на заключение договора о подключении в течение срока действия технических условий подключения или срока, указанного в информации о возможности подключения, при этом указанная заявка может быть подана без предварительного получения заявителем информации о возможности подключения и (или) технических условий подключения.

1. Состав, последовательность действий и сроки при осуществлении подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения.

Обязательным условием подключения (технологического присоединения) Объекта к системе теплоснабжения и ГВС ООО «ЛКС» является заключение Договора о подключении. Действия по подключению Объекта производятся не ранее подписания сторонами Акта о готовности и завершаются составлением и подписанием Акта о подключении.

* 1. Этап: «Подача Заявки для заключения договора о подключении».

4.1.1. С целью заключения Договора о подключении Заявитель направляет Заявку (Приложения №2.1, 2.2.) в адрес ООО «ЛКС».

4.1.2. Заявка может быть подана как в бумажном, так и в электронном виде. Поступающие Заявки подлежат регистрации на Предприятии. Датой получения Заявки считается дата её регистрации на Предприятии.

4.1.3. Заявка должна быть оформлена и содержать в себе информацию в соответствии с пунктами 25, 26 Правил подключения.

4.1.4. Актуальные формы Заявок, включая перечни документов, входящие в состав Заявки, размещены на официальном сайте ООО «КонцессКом».

4.1.5. При несоответствии Заявки требованиям, предусмотренным пунктами 25, 26 Правил подключения, ООО «ЛКС» в течение 3 рабочих дней со дня получения Заявки направляет официальное уведомление в адрес Заявителя о предоставлении недостающих сведений и документов.

4.1.6. Заявитель обязан предоставить недостающие документы и сведения в течение 20 рабочих дней со дня получения указанного уведомления.

4.1.7. В случае непредставления Заявителем недостающих документов и сведений в течение указанного в пункте 3.1.6 настоящего Регламента срока, ООО «ЛКС» вправе аннулировать Заявку, уведомив об этом Заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании Заявки.

4.1.8. С целью упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации принимаются следующие сроки:

- срок подготовки и направления заявителю договора о подключении к централизованной системе теплоснабжения и ГВС (за исключением случаев, когда расчет стоимости ведется по индивидуальному проекту) – не более 20 рабочих дней;

- срок подготовки и направления заявителю договора о подключении к централизованной системе теплоснабжения и ГВС для субъектов малого предпринимательства (за исключением случаев, когда расчет стоимости ведется по индивидуальному проекту) – не более 20 рабочих дней;

4.1.9. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течении 10 рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе теплоснабжения и ГВС, а также проведения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта.

* 1. Этап: «Оформление и подписание Договора о подключении».

4.2.1. Заключение Договора о подключении при наличии технической возможности подключения:

4.2.2. В случае отсутствия замечаний к Заявке, ООО «ЛКС» при наличии технической возможности подключения (которая определяется наличием резерва пропускной способности тепловых сетей и наличием резерва тепловой мощности источников тепловой энергии) в срок не более 20 рабочих дней со дня получения Заявки, производит подготовку проекта Договора о подключении и направляет его Заявителю в 2 экземплярах.

4.2.3. Заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного проекта Договора о подключении подписывает оба экземпляра проекта Договора о подключении и направляет 1 экземпляр в адрес ООО «ЛКС». В случае несогласия с проектом Договора о подключении Заявитель в течение 10 рабочих дней с даты получения проекта Договора о подключении направляет в адрес ООО «ЛКС» протокол разногласий.

4.2.4. При направлении Заявителем мотивированного отказа от подписания проекта Договора о подключении в редакции ООО «ЛКС» и (или) протокола разногласий. ООО «ЛКС» в течение 10 рабочих дней со дня получения:

* рассматривает представленные Заявителем документы;
* направляет Заявителю, подписанный со стороны ООО «ЛКС» протокол разногласий либо осуществляет подготовку протокола согласования разногласий (в случае полного / частичного отклонения условий, предложенных Заявителем).

4.2.5. В случае неполучения ООО «ЛКС» подписанного Заявителем проекта Договора о подключении, либо мотивированного отказа от его подписания. ООО «ЛКС» вправе произвести аннулирование Заявки не ранее, чем через 30 календарных дней со дня направления Заявителю подписанного со стороны ООО «ЛКС» проекта Договора о подключении.

4.2.6. Заключение Договора о подключении при подключении через тепловые сети или источники тепловой энергии, принадлежащие Смежной организации:

4.2.7. В случае, если подключение объекта к системе теплоснабжения в соответствии со схемой теплоснабжения возможно через тепловые сети или источники тепловой энергии Смежной организации, и при этом для подключения не требуется создание и (или) модернизация (реконструкция) технологически связанных (смежных) тепловых сетей или источников тепловой энергии в целях изменения их тепловой мощности для обеспечения требуемой заявителем тепловой нагрузки, заключение Договора о подключении осуществляется ООО «ЛКС» после получения от Смежной организации в письменной форме согласия на подключение объекта через принадлежащие ей тепловые сети или источники тепловой энергии. ООО «ЛКС» в течение 5 рабочих дней со дня получения Заявки направляет соответствующий запрос в Смежную организацию.

4.2.8. Смежная организация обязана в течение 5 рабочих дней со дня получения от ООО «ЛКС» запроса о предоставлении согласия на подключение объекта через принадлежащие ей тепловые сети или источники тепловой энергии направить в ООО «ЛКС» в письменной форме согласие на подключение Объекта или отказ от согласования подключения Объекта через принадлежащие ей тепловые сети или источники тепловой энергии.

4.2.9. При получении отказа Смежной организации от согласования подключения Объекта через принадлежащие ей тепловые сети или источники тепловой энергии ООО «ЛКС» определяет точку присоединения на существующих тепловых сетях, принадлежащих ООО «КонцессКом», и уведомляет об этом Заявителя.

4.2.10. В случае подключения Объекта к системе теплоснабжения через тепловые сети или источники тепловой энергии, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании Смежной организации, ООО «ЛКС» и Смежная организация заключают Договор о подключении, по которому ООО «ЛКС» выступает Заявителем.

4.2.11. В случае, если для подключения Объекта требуется создание и (или) модернизация (реконструкция) тепловых сетей или источников тепловой энергии, принадлежащих на праве собственности или на ином законном основании Смежной организации, в целях изменения их тепловой мощности для обеспечения требуемой Заявителем тепловой нагрузки, заключение с Заявителем договора о подключении осуществляется ООО «ЛКС» после заключения со Смежной организацией Договора о подключении Объекта через тепловые сети или источники тепловой энергии, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании Смежной организации. При этом ООО «ЛКС» направляет в Смежную организацию заявку на заключение договора о подключении Объекта через тепловые сети или источники тепловой энергии, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании Смежной организации. В таком случае срок подключения Объекта увеличивается на срок подключения ООО «ЛКС» к тепловым сетям или источникам тепловой энергии Смежной организации.

4.2.12. ООО «ЛКС» в срок не более 20 рабочих дней со дня получения согласования Смежной организации на подключение Объекта в соответствии с пунктом 3.2.6 Регламента или заключения договора на подключение в соответствии с пунктом 4.2.10 Регламента производит подготовку проекта Договора о подключении и направляет его Заявителю в 2 экземплярах.

4.2.13. Заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанных проектов Договора о подключении подписывает оба экземпляра проекта Договора о подключении и направляет 1 экземпляр в адрес ООО «ЛКС». В случае несогласия с проектом Договора о подключении, Заявитель в течение 10 рабочих дней с даты получения проекта договора о подключении направляет в адрес ООО «ЛКС» протокол разногласий.

4.2.14. При направлении Заявителем мотивированного отказа от подписания проекта Договора о подключении и (или) протокола разногласий, ООО «ЛКС» в течение 10 рабочих дней со дня получения:

* рассматривает представленные Заявителем документы;
* направляет Заявителю подписанный со стороны ООО «ЛКС» протокол разногласий либо осуществляет подготовку протокола согласования разногласий (в случае полного / частичного отклонения условий, предложенных Заявителем).

4.2.15. В случае неполучения ООО «ЛКС» подписанного Заявителем проекта Договора о подключении либо мотивированного отказа от его подписания ООО «ЛКС» вправе произвести аннулирование Заявки не ранее, чем через 30 календарных дней со дня направления Заявителю подписанного ООО «ЛКС» проекта Договора о подключении.

4.2.16. Заключение Договора о подключении при отсутствии технической возможности подключения.

4.2.17. В случае отсутствия технической возможности подключения Объекта ООО «ЛКС» в течение 5 рабочих дней со дня получения Заявки направляет Заявителю письмо с предложением выбрать один из следующих вариантов подключения:

- вариант № 1 подключение будет осуществлено за плату, установленную в индивидуальном порядке с последующим внесением соответствующих изменений в Схему теплоснабжения города Лангепаса в установленном порядке;

- вариант № 2 подключение будет осуществлено после разработки инвестиционной программы Исполнителя и внесения соответствующих изменений в Схему теплоснабжения города Лангепаса.

В течение 5 рабочих дней со дня получения от Исполнителя предложения Заявитель направляет письмо с указанием выбранного варианта подключения либо с отказом от подключения к системе теплоснабжения.

В случае если Заявитель выбирает вариант № 2, Заявитель в ответном письме исполнителю подтверждает свое согласие на осуществление подключения после выполнения Исполнителем мероприятий, внесенных в схему теплоснабжения города Лангепаса и инвестиционную программу Исполнителя в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке, независимо от срока их выполнения.

4.2.18. В течение 5 рабочих дней со дня получения указанного выше письма Заявитель направляет в адрес ООО «ЛКС» письмо с указанием выбранного варианта подключения либо с отказом от подключения к системе ГВС и теплоснабжения ООО «ЛКС».

В случае если Заявитель выбирает вариант подключения к системе теплоснабжения, после внесения необходимых изменений ООО «ЛКС» в соответствующую схему теплоснабжения (пункт 3.2.17 Регламента), он в ответном письме подтверждает свое согласие на осуществление подключения после выполнения ООО «ЛКС» мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системе ГВС и теплоснабжения, независимо от срока их выполнения.

4.2.19. В случае отсутствия технической возможности подключения и выбора Заявителем процедуры подключения в порядке, предусмотренном пунктом 3.2.18 Регламента, ООО «ЛКС» в течение 30 дней со дня получения ответа Заявителя обращается в Орган местного самоуправления с предложением о включении в схему теплоснабжения мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системе ГВС и теплоснабжения подключаемого Объекта с приложением Заявки.

В течение 30 дней со дня получения указанного предложения Орган местного самоуправления направляет в адрес ООО «ЛКС» решение о включении соответствующих мероприятий в схему теплоснабжения или об отказе во включении таких мероприятий в схему теплоснабжения. В случае если предложения ООО «ЛКС» являются нецелесообразными и (или) экономически необоснованными Орган местного самоуправления вправе изменить частично или полностью направленные предложения, обосновав такие изменения, содержащие иные мероприятия по обеспечению технической возможности подключения к системе ГВС и теплоснабжения подключаемого Объекта, в решении о внесении изменений в схему теплоснабжения.

4.2.20. В случае внесения изменений в схему теплоснабжения ООО «ЛКС» в течение 20 рабочих дней со дня внесения изменений обращается в Орган тарифного регулирования для внесения изменений в инвестиционную программу.

4.2.21. После утверждения изменений в инвестиционную программу и утверждения новых тарифов на следующий регулируемый период, ООО «ЛКС» в срок не более 20 рабочих дней производит подготовку проекта Договора о подключении и направляет его Заявителю в 2 экземплярах.

4.2.22. Заявитель в течение 10 рабочих дней с даты получения подписанных проектов Договора о подключении подписывает оба экземпляра проекта Договора о подключении и направляет 1 экземпляр в адрес ООО «ЛКС» . В случае несогласия с проектом Договора о подключении, Заявитель в течение 10 рабочих дней с даты получения проекта Договора о подключении направляет в адрес ООО «ЛКС» протокол разногласий.

4.2.23. При направлении Заявителем мотивированного отказа от подписания проекта Договора о подключении и (или) протокола разногласий, ООО «ЛКС» в течение 10 рабочих дней со дня получения:

- рассматривает представленные Заявителем документы;

- направляет Заявителю, подписанный со стороны ООО «ЛКС» протокол разногласий либо осуществляет подготовку протокола согласования разногласий (в случае полного / частичного отклонения условий, предложенных Заявителем).

4.2.24. В случае неполучения ООО «ЛКС» подписанного Заявителем проекта Договора о подключении либо мотивированного отказа от его подписания, ООО «ЛКС» вправе произвести аннулирование Заявки не ранее, чем через 30 календарных дней со дня направления Заявителю подписанного проекта Договора о подключении.

4.2.25. В случае если Заявитель выбирает вариант подключения к системе ГВС и (или) теплоснабжения, в соответствии с которым подключение будет осуществлено за плату, установленную в индивидуальном порядке ООО «ЛКС» , с последующим внесением соответствующих изменений в схему теплоснабжения в установленном порядке (п.3.2.18 Регламента), ООО «ЛКС» обращается в Орган тарифного регулирования в срок не позднее 30 дней со дня получения ответа Заявителя.

4.2.26. В течение 20 рабочих дней со дня установления Органом тарифного регулирования платы за подключение в индивидуальном порядке ООО «ЛКС» направляет Заявителю подписанный проект Договора о подключении в 2 экземплярах. Заявитель подписывает оба экземпляра проекта Договора о подключении в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта Договора о подключении и направляет в указанный срок один экземпляр в адрес ООО «ЛКС» с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего Договор о подключении.

4.3. Этап «Исполнение обязательств по Договору о подключении»

4.3.1. Работы по реализации мероприятий по развитию и реконструкции источников тепловой энергии ООО «ЛКС», а также строительству и реконструкции тепловых сетей и сетей ГВС выполняет ООО «ЛКС» в соответствии с Договором о подключении.

4.3.2. Срок подключения определяется Договором о подключении, но при этом не должен превышать 18 месяцев с даты заключения Договора.

4.3.3. Заявитель обязан вносить плату за подключение в размере и сроки, установленные Договором о подключении.

4.3.4. Заявитель вправе осуществить мероприятия (в том числе технические) по подключению Объекта за границами принадлежащего ему земельного участка, а в случае подключения многоквартирного дома - за пределами сетей инженерно-технического обеспечения дома, при условии согласования таких действий (в том числе технической документации) с ООО «ЛКС» , обеспечив также соблюдение требований в части обязательств сторон, предусмотренных пунктом 34 Правил подключения.

4.3.5. Уполномоченные представители ООО «ЛКС» согласно условиям Договора о подключении участвуют в следующих работах:

- согласование проектной документации Заявителя;

- приемка строительно-монтажных работ по тепловым сетям и сетям ГВС, индивидуальным тепловым пунктам, узлам учета тепловой энергии.

4.3.6. В случае, если в процессе строительства (реконструкции) подключаемого Объекта превышен срок действий условий подключения, указанный срок продлевается по согласованию с ООО «ЛКС» на основании письменного обращения Заявителя. Согласование отступления от условий подключения, а также продление срока действия условий подключения осуществляется ООО «ЛКС» путем внесения изменений в Договор о подключении.

4.3.7. При положительных результатах проверки выполнения Заявителем условий подключения, ООО «ЛКС» устанавливает пломбы на приборах (узлах) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранах и задвижках на их обводах.

4.3.8. В течение 10 дней со дня получения от Заявителя уведомления о готовности систем теплопотребления и (или) ГВС к постоянной эксплуатации ООО «ЛКС» проверяет готовность внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

4.4. Этап «Завершение технологического присоединения (подключения).

Оформление Акта о подключении».

4.4.1. После исполнения обязательств по Договору о подключении в установленном законодательством РФ порядке (до начала подачи тепловой энергии, теплоносителя, ГВС) Заявитель обращается в ООО «ЛКС» с целью заключения договора теплоснабжения.

4.4.2. ООО «ЛКС» производит заключение договора теплоснабжения и (или) ГВС с Заявителем в установленном законодательством РФ порядке в течение 30 дней с даты получения заявки на заключение договора теплоснабжения и ГВС.

4.4.3. ООО «ЛКС» после исполнения Договора о подключении, включая условия подключения со стороны Заявителя и ООО «ЛКС», производит оформление Акта о подключении.

4.4.4. ООО «ЛКС»:

- направляет Заявителю Акт о подключении на подписание любым способом, позволяющим подтвердить факт его получения;

- производит контроль подписания и получения одного экземпляра Акта о подключении со стороны Заявителя.

4.4.5. Заявитель производит подписание Акта о подключении Объекта к системе теплоснабжения и (или) ГВС в течение 5 рабочих дней с даты его получения или направляет в адрес ООО «ЛКС» мотивированный отказ от подписания Акта в письменной форме в указанный в настоящем пункте срок. В случае если в указанный срок Заявителем не будет направлен мотивированный отказ, Акт считается подписанным со стороны Заявителя без замечаний.

5. Сведения о размере платы за услуги по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения и ГВС ООО «ЛКС»

5.1. Актуальная информация о плате за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения размещена на официальном сайте ООО «Лангепасские коммунальные системы».

6. Информация о местонахождении, графике работы, справочных телефонах, адресе официального сайта ООО «ЛКС» в сети «Интернет».

Информация об официальном сайте ООО «ЛКС» в сети «Интернет» - https:// langks.ru.

Информация о местонахождении и графике работы, справочных телефонах профильных подразделений:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| МестонахождениеООО «ЛКС»  | Заявления | Способы подачи заявления | Ответственноеподразделение | График работы | Справочныетелефоны |
| ХМАО-Югра,г. Лангепас,ул. Ленина,дом № 9  | Заявление на подключение (технологическое присоединение) | - личный кабинет, раздел «Заявки» на оф. сайте [https://langks.ru/](http://concesskom.ru) ;- приёмная Общества | Производственно-технический отдел | Пн - Чт: с 0800 до 1730,обед:с 1200 до 1330Пт:с 0800 до 1200Сб - Вс: выходной | (34669)2-04-41 |
| Заявление на допуск к эксплуатации узла учета тепловой энергии | приёмная Общества | Служба энергонадзора | Пн - Пт: с 0800 до 1730,обед:с 1200 до 1330Сб - Вс: выходной | (34669)2-59-58 |
| Заявление на заключение договора теплоснабжения | приёмная Общества | Отдел реализации тепловой энергии | Пн - Чт: с 0800 до 1730,обед:с 1200 до 1330Пт:с 0800 до 1200Сб - Вс: выходной | (34669)2-91-27 |

Приложение 2.1. к регламенту

На бланке письма Заявителя

в 2-х экземплярах

с указанием исходящего номера и даты

(для физических лиц допускается

заполнять от руки с указанием даты)

Директору

ООО «Лангепасские коммунальные системы»

С.А. Шелепову

**ЗАПРОС**

**о предоставлении технических условий подключения**

**к системе теплоснабжения**

в целях архитектурно-строительного проектирования объекта капитального строительства прошу Вас предоставить технические условия подключения к системе теплоснабжения:

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование лица, направившего запрос**для органов государственной власти и для органов государственной власти и местного самоуправления - полное и сокращенное наименование органа, реквизиты нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется деятельность указанного органа;для юридических лиц - полное и сокращенное наименования, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц; для индивидуальных предпринимателей - наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, идентификационный номер налогоплательщика; для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения, данные паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета. |  |
| **Местонахождение и почтовый адрес лица, направившего запрос, телефон, электронный адрес** |  |
| **Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (выписка с ЕГРН с датой выдачи не ранее 30 дней)**  |  |
| Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство подключаемого объекта или на котором расположен реконструируемый объект) |  |
| **Разрешенное использование земельного участка *(указать данные для каких целей разрешено использовать земельный участок)*** |  |
| **Режимы теплопотребления** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(непрерывный, одно- двухсменный)вид теплоносителя необходимого для подключаемого объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(вода, пар)*необходимое давление теплоносителя ­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_мПанеобходимая температура теплоносителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 0С (на вводе на объект) |

**Сведения о размере суммарной подключаемой тепловой нагрузки:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта (зданий, сооружений, помещений в составе объекта) | Отопление (Гкал/час) | Вентиляция(Гкал/час) | На нужды ГВС(Гкал/час) | На технологические нужды(Гкал/час) | ВСЕГО по объекту(Гкал/час) |
|  | Всего по объекту, в т.ч.: |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

*(В случае отсутствия информации по разбивке тепловой нагрузки по видам, возможно указание суммарной тепловой нагрузки всего. В случае увеличения тепловой нагрузки реконструируемого (существующего) объекта, необходимо указать величину дополнительной тепловой нагрузки)*

**Согласие на обработку персональных данных**

 В соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» свободно, своей волей и в своем интересе даю согласие филиалу Общества, расположенному по адресу: 625023, Российская Федерация, Тюменская область, г. Лангепас, ул. Ленина 9, на обработку моих персональных данных, а именно:

 фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, адрес электронной почты, наименование (вид) и местонахождение объекта, принадлежащего мне на праве собственности, содержание и реквизиты доверенности,

в целях:

 регистрации и проверки заявки на подключение объекта к системе теплоснабжения на содержание и состав документов на соответствие требованиям законодательства, определения технической возможности подключения объекта к системе теплоснабжения и разработки мероприятий, необходимых для подключения, заключения и исполнения договора о подключении:

 обследования системы теплоснабжения заявленного объекта путем совершения следующих действий (операций) или совокупности действий (операций), предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных», с использованием средств автоматизации или без использования таких средств: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (предоставление, доступ), блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. Подпись заявителя Ф.И.О. М.П. |

**Приложения к запросу:**

1. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право на земельный участок права на которые не зарегистрированы в ЕГРН - на \_\_\_\_ листах.

*(должны быть заверены заявителем)*;

1. Выписки из единого государственного реестра недвижимости с датой выдачи не ранее 30 дней на \_\_\_\_ листах.

*(должны быть заверены заявителем)*;

1. В случае увеличения тепловой нагрузки существующего объекта, рекомендуется указать ссылку на действующий договор теплоснабжения на \_\_\_\_ листах.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

 Подпись заявителя Должность, Ф И.О.

М.П.

Приложение 1.2 к регламенту

На бланке письма Заявителя

в 2-х экземплярах

с указанием исходящего номера и даты

(для физических лиц допускается

заполнять от руки с указанием даты)

Директору

ООО «Лангепасские коммунальные системы»

С.А. Шелепову

#  ЗАПРОС

# о выдаче технических условий на подключение

# (технологическое присоединение) к централизованным системам

# горячего водоснабжения

#  1. Наименование исполнителя, которому направлен запрос

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  2. Сведения о лице, обратившемся с запросом

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  для органов государственной власти и местного самоуправления - полное и сокращенное наименование органа, реквизиты нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется деятельность этого органа;

#  для юридических лиц - полное и сокращенное наименования, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика;

#  для индивидуальных предпринимателей - наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, идентификационный номер налогоплательщика;

#  для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), дата рождения, данные паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета

#  3. Контактные данные лица, обратившегося за выдачей технических условий

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  (для органов государственной власти и местного самоуправления – место нахождения, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты,

# для юридических лиц - место нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон, адрес электронной почты; для индивидуальных предпринимателей - адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты,

# для физических лиц – адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес

# электронной почты)

#  4. Основания обращения с запросом о выдаче технических условий:

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  (указание, кем именно из перечня лиц, имеющих право обратиться с запросом о выдаче технических условий, указанных в пунктах 9 и 11 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 является данное лицо, а для правообладателя земельного участка также информация о праве лица на земельный участок, на который расположен подключаемый объект основания возникновения такого права)

#  5. В связи с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# (новым строительством, реконструкцией, модернизацией - указать нужное)

#

# прошу выдать технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, водопроводных и (или) канализационных сетей, иного объекта, не относящегося к объектам капитального строительства (указать нужное):

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование объекта или сетей)

#  расположенного (проектируемого) по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  (место нахождения объекта или сетей)

#  6. Требуется подключение к централизованной системе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  (горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения - указать нужное)

#  7. Необходимые виды ресурсов или услуг, планируемых к получению через централизованную систему \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  (получение питьевой, технической или горячей воды, сброс

#  хозяйственно-бытовых, производственных или поверхностных сточных вод)

#  8. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) подключаемых объектов, соответствующих указанному земельному участку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  (высота объекта, этажность, протяженность и диаметр сети)

#  9. Планируемый срок ввода в эксплуатацию подключаемого объекта (указывается при наличии соответствующей информации) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  10. Планируемая величина максимальной необходимой мощности (нагрузки)

# составляет для потребления горячей воды \_\_\_\_\_ Гкал/ч, \_\_\_\_\_ л/с, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб. м/час,

# \_\_\_\_\_\_ куб. м/сутки

#  11. Результаты рассмотрения запроса прошу направить (выбрать один из способов уведомления) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  (на адрес электронной почты, письмом посредством почтовой связи по адресу, иной способ)

**Приложения к запросу:**

1. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право на земельный участок права на которые не зарегистрированы в ЕГРН - на \_\_\_\_ листах.

*(должны быть заверены заявителем)*;

1. Выписки из единого государственного реестра недвижимости с датой выдачи не ранее 30 дней на \_\_\_\_ листах.

*(должны быть заверены заявителем)*;

1. В случае увеличения тепловой нагрузки существующего объекта, рекомендуется указать ссылку на действующий договор теплоснабжения на \_\_\_\_ листах.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Подпись заявителя Должность, Ф И.О.

М.П.

Приложение 2.1. к регламенту

На бланке письма Заявителя

в 2-х экземплярах

с указанием исходящего номера и даты

(для физических лиц допускается

заполнять от руки с указанием даты)

Директору

ООО «Лангепасские коммунальные системы»

С.А. Шелепову

**«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ год**

#### **Заявка**

#### **на заключение договора о подключении к системе теплоснабжения**

#### С целью подключения **(выбрать необходимое):**

#### вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, но не подключенного к системе теплоснабжения;

#### увеличения тепловой нагрузки (для теплопотребляющих установок) ранее подключенного объекта;

#### увеличения тепловой мощности (для источников тепловой энергии и тепловых сетей) подключаемого объекта;

#### реконструкция или модернизация подключаемого объекта, ранее подключенного объекта, в том числе теплового пункта или теплопотребляющей энергоустановки, при которых не осуществляется увеличение тепловой нагрузки или тепловой мощности подключаемого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) тепловых сетей или источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, в том числе при повышении надежности теплоснабжения и изменении режимов потребления тепловой энергии;

#### необходимость подключения к иной системе теплоснабжения ранее подключенных потребителей от источника тепловой энергии, тепловых сетей, планируемых или подлежащих к выводу из эксплуатации согласно схеме теплоснабжения или в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

прошу Вас заключить договор о подключении к системе теплоснабжения объекта капитального строительства и последующего заключения (в случае реконструкции и т.д. существующего объекта – **изменения существующего**) договора теплоснабжения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для юридических лиц - полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты)

#### просит заключить договор о подключении к централизованной системе теплоснабжения (централизованной системе горячего водоснабжения – **указать нужное**), с указанием условий подключения к наружным тепловым сетям объекта:

#### \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

#### (подробно указывается наименование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (адрес или местонахождение объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

на земельном участке с кадастровым номером\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, принадлежащем на основании:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок, информация о границах земельного участка, информация о виде разрешенного использования земельного участка)

В целях заключения договора о подключении предоставляются следующие сведения:

1. Технические параметры подключаемого объекта:
* **Подключаемая** тепловая нагрузка объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (новая или увеличение нагрузки)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование помещения (здания, сооружения, части) | **Тепловая нагрузка, Гкал/час** | **Максимальный расход горячей воды** |
| Общая | Отопление | Вентиляция | Технология | ГВС | Секундный, | Часовой, | Суточный, |
| л/с | м3/ч | м3/сут |
| **Всего, в т.ч.** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Жилая часть |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Нежилая часть |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Существующая договорная тепловая нагрузка** (включается в состав таблицы только в случае реконструкции или изменения назначения существующего объекта, отдельных помещений в составе существующего объекта, ведущих к увеличению нагрузки) |
| Всего, в т.ч.: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Жилая часть |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Нежилая часть |  |  |  |  |  |  |  |  |

* вид теплоносителя: вода, пар О

 **(указать нужное**)

* параметры теплоносителей (давление и температура)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_МПа, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_0С
* режимы теплопотребления для подключаемого объекта:

 непрерывный, одно-, двухсменный и др.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, **(указать нужное**)

* расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта:

\_\_\_допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.) **(указать нужное**)

наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

1. правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом (при подключении существующего объекта капитального строительства):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(реквизиты правоустанавливающих документов на подключаемый объект)

1. правовые основания пользования заявителем земельным участком, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства или на котором расположен построенный, но не подключенный объект капитального строительства:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок)

1. информация о границах земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(указать кадастровый номер земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства или на котором расположен построенный, но не подключенный объект капитального строительства)

1. разрешенное использование земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
2. предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(указать этажность, высоту, общую площадь, строительный объем и площадь застройки планируемого к подключению объекта капитального строительства)

1. номер и дата выдачи технических условий подключения объекта капитального строительства:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(документ, выданный ранее и определяющий предварительные условия подключения объекта с указанием возможной точки подключения, нагрузки в возможной точке подключения и срока подключения)

1. Срок ввода в эксплуатацию: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| (в случае сдачи объекта поэтапно, указать дату ввода каждого этапа) |

**Согласие на обработку персональных данных** *(пункт для физических лиц)***:**

В соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» свободно, своей волей и в своем интересе даю согласие филиалу Общества, расположенному по адресу: 625023, Российская Федерация, Тюменская область, г. Лангепас, ул. Ленина 9, на обработку моих персональных данных, а именно:

фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, адрес электронной почты, наименование (вид) и местонахождение объекта, принадлежащего мне на праве собственности, содержание и реквизиты доверенности,

в целях:

регистрации и проверки заявки на подключение объекта к системе теплоснабжения на содержание и состав документов на соответствие требованиям законодательства, определения технической возможности подключения объекта к системе теплоснабжения и разработки мероприятий, необходимых для подключения, заключения и исполнения договора о подключении.

путем совершения следующих действий (операций) или совокупности действий (операций), предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных», с использованием средств автоматизации или без использования таких средств: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (предоставление, доступ), блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. Подпись заявителя Ф.И.О. М.П. |

Договор подключения прошу направить (выбрать один из способов уведомления): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (лично или письмом посредством почтовой связи по адресу, иной способ)

К заявке о подключении к системе теплоснабжения прилагаются следующие документы:

1. Для юридических – заверенные уполномоченным лицом заявителя копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку.
2. Заверенные уполномоченным лицом заявителя копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на земельный участок и подключаемый объект (последнее – при наличии), права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, предоставляются соответствующие выписки из Единого государственного реестра недвижимости).
3. Ситуационный план расположения земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства, с привязкой к территории населенного пункта и посадкой здания (последнее – при наличии соответствующей информации, при реконструкции - обязательно).

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

####  (подпись) Ф.И.О.

Приложение 2.2. к регламенту

На бланке письма Заявителя

в 2-х экземплярах

с указанием исходящего номера и даты

(для физических лиц допускается

заполнять от руки с указанием даты)

Директору

ООО «Лангепасские коммунальные системы»

С.А. Шелепову

**«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ год**

ЗАЯВЛЕНИЕ

о подключении (технологическом присоединении)

к централизованной системе горячего водоснабжения

 1. Наименование исполнителя, которому направлено заявление о подключении: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 2. Сведения о заявителе: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), данные паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета

 3. Контактные данные заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* для физических лиц – адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон, адрес электронной почты

 4. Основания обращения с заявлением о подключении (технологическом присоединении) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указание, кем именно из перечня лиц, имеющих право обратиться с заявлением о подключении, является указанное лицо, а для правообладателя земельного участка также информация о праве лица на земельный участок, на который расположен подключаемый объект основания возникновения такого

права)

 5. Наименование и местонахождение подключаемого объекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 6. Требуется подключение к

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 централизованной системе горячего водоснабжения,

 7. Необходимые виды ресурсов или услуг, планируемых к получению через централизованную систему: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(получение питьевой, технической или горячей воды)

 8. Основание для заключения договора о подключении

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(необходимость подключения вновь создаваемого или созданного подключаемого объекта, не подключенного к централизованным системам горячего водоснабжения, в том числе при перераспределении (уступке права на использование) высвобождаемой подключенной мощности (нагрузки), или необходимость увеличения подключенной мощности (нагрузки) ранее подключенного подключаемого объекта или реконструкции, модернизации или капитального ремонта ранее подключенного подключаемого объекта, при которых не осуществляется увеличение подключенной мощности (нагрузки) такого объекта, но требуется строительство (реконструкция, модернизация) объектов централизованных систем горячего водоснабжения,)

 9. Характеристика земельного участка, на котором располагается подключаемый объект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (площадь, кадастровый номер, вид разрешенного использования)

 10. Общая подключаемая мощность (нагрузка), включая данные о подключаемой мощности (нагрузке) по каждому этапу ввода подключаемых объектов составляет для

 потребления горячей воды \_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/ч \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ л/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_куб. м/час \_\_\_\_\_\_куб. м/сутки

 11. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) подключаемого объекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(высота объекта, этажность, протяженность и диаметр сети)

 12. Технические параметры подключаемого объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (назначение объекта, высота и этажность здания, строения, сооружения, протяженность и диаметр сети)

 13. Расположение средств измерений и приборов учета горячей воды, (при их наличии)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 14. При подключении к централизованной системе горячего водоснабжения -наличие и возможность использования собственной нецентрализованной системы горячего водоснабжения (с указанием мощности и режима работы)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 15. Номер и дата выдачи технических условий (в случае их получения до заключения договора о подключении)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

16. Информация о планируемых сроках строительства (реконструкции, модернизации) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого, модернизируемого) подключаемого объекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

17. Результаты рассмотрения запроса прошу направить (выбрать один из способов уведомления) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (на адрес электронной почты, письмом посредством почтовой связи по адресу, иной способ)

#### \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. физического лица) (подпись, дата)

**Приложение к заявке на подключение к системе ГВС**

1. Копии учредительных документов (для физических лиц - копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
2. Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом (для правообладателя земельного участка), за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях строительства объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.
3. При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления запроса о выдаче технических условий.
4. Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию.

При представлении в качестве правоудостоверяющего документа выписки из Единого государственного реестра недвижимости такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления о подключении;

1. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта.
2. Топографическая карта земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект, в масштабе 1:500 со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями, с указанием границ такого земельного участка, согласованная с эксплуатирующими организациями.

**Согласие на обработку персональных данных** *(пункт для физических лиц)***:**

В соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» свободно, своей волей и в своем интересе даю согласие филиалу Общества, расположенному по адресу: 625023, Российская Федерация, Тюменская область, г. Лангепас, ул. Ленина 9, на обработку моих персональных данных, а именно:

фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, адрес электронной почты, наименование (вид) и местонахождение объекта, принадлежащего мне на праве собственности, содержание и реквизиты доверенности,

в целях:

регистрации и проверки заявки на подключение объекта к системе теплоснабжения на содержание и состав документов на соответствие требованиям законодательства, определения технической возможности подключения объекта к системе теплоснабжения и разработки мероприятий, необходимых для подключения, заключения и исполнения договора о подключении.

путем совершения следующих действий (операций) или совокупности действий (операций), предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных», с использованием средств автоматизации или без использования таких средств: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (предоставление, доступ), блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. Подпись заявителя Ф.И.О. М.П. |

Договор подключения прошу направить (выбрать один из способов уведомления): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (лично или письмом посредством почтовой связи по адресу, иной способ)

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. Подпись заявителя Ф.И.О. М.П. |  |

**ФОРМА**

Приложение 3

**АКТ**

**о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей
и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой
энергии и теплоносителя**

 ,

(наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице
 ,

(наименование должности, фамилия, имя, отчество лица – представителя организации)

действующего на основании ,

(устав, доверенность или иной документ)

с одной стороны, и ,

(полное наименование заявителя – юридического лица;
фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице ,

(фамилия, имя, отчество лица – представителя заявителя)

действующего на основании ,

(устав, доверенность или иной документ)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт
о нижеследующем:

1. Подключаемый объект

расположенный

(адрес)

2. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к системе

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| теплоснабжения № |  | от « |  | » |  | 20 |  | г. заявителем осуществлены |

следующие мероприятия по подготовке объекта к техническому присоединению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения:

 ;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Работы выполнены по проекту № |  | , разработанному |  |

и утвержденному .

3. Характеристика внутриплощадочных сетей:

теплоноситель ;

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| диаметр труб: подающей |  | мм, обратной |  | мм; |

тип канала ;

материалы и толщина изоляции труб: подающей ,

обратной ;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| протяженность трассы |  | м, в том числе подземной |  |

 ;

теплопровод выполнен со следующими отступлениями от рабочих чертежей:
 ;

класс энергетической эффективности подключаемого объекта ;

наличие резервных источников тепловой энергии ;

наличие диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией .

4. Характеристика оборудования теплового пункта и систем теплопотребления:

вид присоединения системы технологического присоединения:

 ;

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| элеватор № |  | , диаметр |  | ; |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| подогреватель отопления № |  | , количество секций |  | , |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| длина секций |  | , назначение |  | , тип (марка) |  | ; |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| диаметр напорного патрубка |  | , мощность электродвигателя |  | , |

частота вращения ;

дроссельные (ограничительные) диафрагмы: диаметр ,

место установки ;

тип отопительной системы ;

количество стояков ;

тип и поверхность нагрева отопительных приборов

 ;

схема включения системы горячего водоснабжения

 ;

схема включения подогревателя горячего водоснабжения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| количество секций I ступени: штук |  | , длина |  | ; |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| количество секций II ступени: штук |  | , длина |  | ; |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| количество калориферов: штук |  | , поверхность нагрева (общая) |  | . |

5. Контрольно-измерительные приборы и автоматика

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Место установки | Тип | Диаметр | Количество |
|  |  |  |  |  |  |

Место установки пломб .

6. Проектные данные присоединяемых установок

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер здания | Кубатура здания, куб. м | Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/час |
| отопле­ние | вентиля­ция | горячее водоснаб­жение | технологи­ческие нужды | всего |
|  |  |  |  |  |  |  |

7. Наличие документации

8. Прочие сведения .

9. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Исполнитель:** |  | **Заявитель**: |  |
|  |  |  |
|  | / |  |  | **/** |
| (подпись) МП |  |  | (подпись) МП |  |

Дата подписания "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |

**ФОРМА**

Приложение 4

**АКТ**

**о подключении (технологическом присоединении) объекта
к системе теплоснабжения**

 ,

(наименование организации)

именуемое в дальнейшем исполнителем, в лице

 ,

(наименование должности, фамилия, имя, отчество лица – представителя организации)

действующего на основании ,

(устав, доверенность или иной документ)

с одной стороны, и ,

(полное наименование заявителя – юридического лица;
фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица)

именуемое в дальнейшем заявителем, в лице ,

(фамилия, имя, отчество лица – представителя заявителя)

действующего на основании ,

(устав, доверенность или иной документ)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий
акт о нижеследующем:

1. Исполнитель выполнил мероприятия по технологическому присоединению (технологическому присоединению), предусмотренные договором о подключении объекта к системе

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| теплоснабжения от | « |  | » |  | 20 |  | г. № |  | (далее – договор), |

в полном объеме.

2. Заявитель выполнил мероприятия, предусмотренные договором и условиями

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| технологического присоединения (технологического присоединения) № |  | . |

3. Заявителем получен акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя.

4. Существующая тепловая нагрузка объекта технологического присоединения в точках (точке) технологического присоединения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| (за исключением нового технологического присоединения) составляет |  | Гкал/ч. |

5. Подключенная максимальная тепловая нагрузка объекта в точках (точке) технологического присоединения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| составляет |  | Гкал/ч. |

6. Географическое местонахождение и обозначение точки технологического присоединения
объекта на технологической схеме тепловых сетей
 .

7. Узел учета тепловой энергии и теплоносителей допущен к эксплуатации по следующим результатам проверки узла учета:

(дата, время, местонахождение узла учета)

(фамилия, имя, отчество, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке узла учета)

(результаты проверки узла учета)

 .

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации,
места на узле учета, в которых установлены контрольные пломбы)

8. Границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей
(теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии) является
 .

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница
балансовой принадлежности тепловых сетей)

Схема границы балансовой принадлежности тепловых сетей

|  |
| --- |
|  |

Прочие сведения по установлению границ раздела балансовой принадлежности
тепловых сетей

9. Границей раздела эксплуатационной ответственности сторон является

 .

(адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется граница эксплуатационной ответственности сторон)

Схема границ эксплуатационной ответственности сторон

|  |
| --- |
|  |

Прочие сведения по установлению границ раздела эксплуатационной ответственности сторон

10. Замечания к выполнению работ по технологическому присоединению на момент подписания настоящего акта у сторон отсутствуют.

11. Стоимость оказанных услуг по договору о подключении к системе теплоснабжения составила

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ( |  | ), в том числе налог на добавленную стоимость в размере |

20 процентов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ( |  | ). |

12. Прочие сведения .

13. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Исполнитель:** |  | **Заявитель**: |  |
|  |  |  |

Дата подписания "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.